

9.2. Índices urbanísticos e parâmetros de ocupação			
	Legislação Quadro 4 anexo à Lei nº 16.402/16 ou Quadro 2 anexo do Decreto nº 57.521/16 (EHIS/EHMP/EZEIS)	Projeto APROVADO	Projeto MODIFICATIVO
Área computável			
Área não computável			
Área total			
Coefficiente de aproveitamento			
Área de projeção/Taxa de ocupação			
Área permeável/Taxa de permeabilidade			
Gabarito			
Altura total (COMAER)			
Recuos frontais			
Recuos laterais de fundos			
Vagas de auto + P.N.E.			
Quota máxima de terreno por unidade (uso residencial)			
Quota ambiental			
		SIM	NÃO
9.2.1.	O projeto se utiliza de algum benefício ou exceção relacionados aos índices e parâmetros (gabarito, supressão de recuos, uso incentivado, etc.)? Em caso afirmativo, especificar abaixo: _____ _____ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. DA OCUPAÇÃO INCENTIVADA OU CONDICIONADA			
		SIM	NÃO
10.1.	Fruição Pública (Art. 70 da Lei nº 16.402/17): <input type="checkbox"/> Obrigatória: inciso I do Art. 87 da Lei nº 16.402/16 (10.000m² < At < 20.000m²) nas ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP, ZC e ZCa; <input type="checkbox"/> Opcional: Art. 88 da Lei nº 16.402/16 (At < 10.000m²) nas ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP, ZC e ZCa.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.2.	Fachada Ativa (Art. 71 da Lei nº 16.402/17): <input type="checkbox"/> Obrigatória: inciso II do Art. 87 da Lei nº 16.402/16 (10.000m² < At < 20.000m²) nas ZEU, ZEUa, ZEUP, ZEUPa, ZEM, ZEMP, ZC e ZCa; <input type="checkbox"/> Opcional: para fins de aplicação ao benefício estabelecido pelo inciso VII do Art. 62 da Lei nº 16.402/16.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.3.	Benefício para uso nR incentivado nas edificações com uso misto com fachada ativa (para fins de aplicação do inciso VIII do Art. 62 da Lei nº 16.402/16).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. DECLARAÇÕES

DECLARO que **não** existem processos em andamento para o(s) imóvel(s) em questão.

DECLARO que existem os seguintes processos em andamento para o(s) imóvel(s) em questão:
.....
.....
.....
.....

DECLARO, ainda:

I) Ter ciência de que, no caso em que não for admissível a aplicação do procedimento APROVA RÁPIDO, o pedido prosseguirá pela via ordinária de aprovação de projetos;

II) Serem as informações aqui prestadas verdadeiras.

São Paulo, de ____ de _____ 20 ____.

Proprietário (ou possuidor)

Responsável técnico pelo projeto
CREA/CAU nº _____

Responsável técnico pela obra
CREA/CAU nº _____

PORTARIA Nº 148/2019/SEL.G

Padroniza o formulário de Laudo Técnico de Segurança – LTR.

CESAR ANGEL BOFFA DE AZEVEDO, Secretário Municipal de Licenciamento - SEL, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei no 16.974, de 23 de agosto de 2018, bem como pelo Decreto no 58.633, de 19 de fevereiro de 2019 e;
CONSIDERANDO a necessidade de atualizar e modernizar o formulário padronizado do Laudo Técnico de Segurança - LTS, que é um documento técnico imprescindível para instruir pedidos de Certificado de Segurança e Alvará de Funcionamento para Local de Reunião – AFLR;
CONSIDERANDO o princípio constitucional da eficiência a ser observado pela Administração Pública;
RESOLVE:
I - Fica aprovado o formulário padronizado do Laudo Técnico de Segurança – LTS, Anexo 1, para instruir pedidos do Certificado de Segurança e Alvará de Funcionamento para Local de Reunião – AFLR;
II – O formulário do Laudo Técnico de Segurança – LTS aprovado por esta Portaria poderá ser obtido no endereço eletrônico da Prefeitura do Município de São Paulo, www.prefeitura.sp.gov.br
III – O recolhimento do preço público previsto na legislação municipal específica, referente ao formulário padronizado do Laudo Técnico de Segurança – LTS, será efetuado no ato do protocolamento do processo administrativo pertinente.
IV – Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
CESAR AZEVEDO
Secretário Municipal de Licenciamento
ANEXO 1 DA PORTARIA Nº 148/2019/SEL.G
FORMULÁRIO PADRONIZADO DO LAUDO TÉCNICO DE SEGURANÇA - LTS.

AUTORIZAÇÃO

O abaixo assinado responsável técnico _____ CREA/CAU Nº _____
autoriza as seguintes pessoas para acompanhamento deste processo:

Nome:	RG:	Profissão:

São Paulo, ____ de ____ de ____

_____ assinatura

RESUMO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO EXISTENTE	
SISTEMA	NORMAS ADOTADAS / ANO
<input type="checkbox"/> Sistema de Extintores	
<input type="checkbox"/> Sistema de Hidrantes	
<input type="checkbox"/> Sistema de Iluminação de Emergência	
<input type="checkbox"/> Sistema de Detecção e Alarme	
<input type="checkbox"/> Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica	
<input type="checkbox"/> Instalações Elétricas	
<input type="checkbox"/> Instalações de Gás	
<input type="checkbox"/> Sinalização Segurança contra Incêndio	
<input type="checkbox"/> Sistema Chuveiros Automáticos	
<input type="checkbox"/> Compartimentação Horizontal	
<input type="checkbox"/> Compartimentação Vertical	
<input type="checkbox"/> Isolamento de Risco	
<input type="checkbox"/> Corrimão	
<input type="checkbox"/> Pressurização de Escada	
<input type="checkbox"/> Acessibilidade à Deficiente Físico	
<input type="checkbox"/> Saídas e Rotas de Fuga	
<input type="checkbox"/> Brigada de Combate à Incêndio	
<input type="checkbox"/> Isolamento acústico	
<input type="checkbox"/> Outros:	
<input type="checkbox"/> Outros:	

RESUMO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO PROPOSTO	
SISTEMA	NORMAS ADOTADAS / ANO
<input type="checkbox"/> Sistema de Extintores	
<input type="checkbox"/> Sistema de Hidrantes	
<input type="checkbox"/> Sistema de Iluminação de Emergência	
<input type="checkbox"/> Sistema de Detecção e Alarme	
<input type="checkbox"/> Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica	
<input type="checkbox"/> Instalações Elétricas	
<input type="checkbox"/> Instalações de Gás	
<input type="checkbox"/> Sinalização Segurança contra Incêndio	
<input type="checkbox"/> Sistema Chuveiros Automáticos	
<input type="checkbox"/> Compartimentação Horizontal	
<input type="checkbox"/> Compartimentação Vertical	
<input type="checkbox"/> Isolamento de Risco	
<input type="checkbox"/> Corrimão	
<input type="checkbox"/> Pressurização de Escada	
<input type="checkbox"/> Acessibilidade à Deficiente Físico	
<input type="checkbox"/> Saídas e Rotas de Fuga	
<input type="checkbox"/> Brigada de Combate à Incêndio	
<input type="checkbox"/> Saídas e Rotas de Fuga	
<input type="checkbox"/> Isolamento acústico	
<input type="checkbox"/> Outros:	
<input type="checkbox"/> Outros:	